



# COMUNE DI CATANIA

Categoria .....  
Classe .....  
Fascicolo .....

## Provvedimento Dirigenziale Emesso in data

26 FEB. 2016

**Provvedimento N. B16/64**

**OGGETTO:** Liquidazione della complessiva somma di € 61.805,33 salvo conguaglio e/o aumenti di legge per pagamento canoni, relativi al mantenimento delle Concessioni demaniali marittime per l'anno 2016, delle Spiagge Libere n. 1-2-3, dei Solaria alla scogliera denominati Sciascia, Nautico, S. G. Li Cuti ed autorizzazione per realizzare una scaletta per disabili

### Dimostrazione della disponibilità dei fondi

**DIREZIONE PATRIMONIO**

Bilancio 20..... Competenze .....

Art. .... Lett. .... Spese per .....

Prot. N. 7044 del 26 FEB. 2016

Il Compilatore Dr.ssa Maria Rapicavoli

Somma stanziata .....	€		
Aggiunta per storni .....	€		
Dedotta per storni .....	€		
Impegni assunti .....	€		
Fondo disponibile .....	€		

Visto ed iscritto a ..... N. ....  
de ..... art. .... lett. .... nel .....  
partitario uscita di competenza l'impegno di € .....

Visto per l'impegno di spesa e per la regolarità contabile  
Addì, ..... 20.....

**IL RAGIONIERE GENERALE**

OGGETTO: Liquidazione della complessiva somma di € 61.805,33 salvo conguaglio e/o aumenti di legge per pagamento canoni, relativi al mantenimento delle Concessioni demaniali marittime per l'anno 2016, delle Spiagge Libere n. 1-2-3, dei Solaria alla scogliera denominati Sciascia, Nautico, S. G. Li Cuti ed autorizzazione per realizzare una scaletta per disabili

IL DIRETTORE

**Premesso che la Direzione Patrimonio:**

- con provvedimento dirigenziale B16/252 del 10/12/2015 ha impegnato la somma di € 80.000,00, salvo conguaglio, per il pagamento dei canoni per il mantenimento delle Concessioni demaniali marittime delle spiagge libere 1-2-3 e dei solaria relativi alle aree demaniali denominate Sciascia, Nautico, S. Giovanni Li Cuti compresa la realizzazione di una scaletta per disabili;
- le concessioni demaniali 46/2015, 100/2007 e 102/2009 relative ai "Solaria alla scogliera" ed alle spiagge libere n.3 e 2 sono state prorogate al 31/12/2020 come disposto dall'art. 1 del D.A. 12/08/2014 dell'A.R.T.A.;
- con note prot. 401329 e 401398 del 01/12/2015 ha chiesto di conoscere l'importo relativo ai canoni delle suddette aree demaniali;

**Visto che:**

- l'Autorità Portuale con determina prot n. 937/U/2016/DEM del 15/02/2016 acquisita al prot.56749 di questa Direzione in data 17/02/2016 comunica l'importo di € 12.310,93 **da versare entro il termine perentorio del 15/03/2016**, salvo conguaglio e/o aumenti di legge, quale onere concessorio per l'anno 2016, allo scopo di mantenere la spiaggia libera n. 1 e relativo parcheggio;
  - il Servizio 5 "Demanio Marittimo" U.O. S5.6 "Ufficio Periferico di Catania" con nota prot. n. 4627 del 26/01/2016 acquisita al prot. n.34315 di questa Direzione in data 04/02/2016, comunica l'importo di € 16.525,31, salvo conguaglio e/o aumenti di legge, riferito alla C.D.M. 46/2015 dei "Solaria alla scogliera" (Sciascia, Nautico, S. Giovanni Li Cuti compresa la realizzazione di una scaletta per disabili) da versare per l'anno 2016;
  - il Servizio 5 "Demanio Marittimo" U.O. S5.6 "Ufficio del Demanio Marittimo di Catania" con note prott. 9499 e 9529 del 16/02/2016 acquisite rispettivamente ai prott. n. 58960 e n. 58978 di questa Direzione in data 22/02/2016, comunica l'importo di € 18.057,50 quale canone 2016 per la spiaggia libera n.3 ed € 14.911,59 per la spiaggia libera n. 2;
- Totale complessivo € 61.805,33 (€ 12.310,93+€ 16.525,31+€ 18.057,50+€ 14.911,59), salvo conguaglio e/o aumenti di legge;**

**Ritenuto di:**

- procedere alla liquidazione della complessiva somma di € 61.805,33 per pagamento canoni, relativi al mantenimento delle Concessioni demaniali marittime per l'anno 2016, delle Spiagge Libere n. 1-2-3, dei Solaria denominati Sciascia, Nautico, S. G. Li Cuti ed autorizzazione per realizzare una scaletta per disabili;
- provvedere al relativo pagamento, **trattandosi di spese espressamente previste dalla legge, il cui mancato pagamento causerebbe un danno grave e certo all'Ente;**

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte:

**Liquidare** la complessiva somma di € 61.805,33 già impegnata con provv. dir. B16/252 del 10/12/2015;

**Autorizzare** la Ragioneria Generale ad emettere mandati di pagamento da trarsi sulla Tesoreria Comunale, per l'importo complessivo di € 61.805,33, corrispondenti ai canoni concessori anno 2016 per il mantenimento delle sotto elencate aree demaniali:

**Spiaggia Libera n . 1** - € 12.310,93 da versare in favore dell'Autorità Portuale presso CREDITO SICILIANO Ag. 95 di Catania IBAN IT 33V0301916903000000274537, con la seguente causale: "ONERI CONCESSORI ANNO 2016 PRATICA N° A/104";

**Solaria alla Scogliera** - € 16.525,31 da versare in favore di Regione Siciliana Dipartimento Regionale Territorio ed Ambiente - Palermo, tramite Mod. F 23, precompilato ed allegato al presente Provvedimento, con indicata la descrizione "*Proventi delle Concessioni di spiagge e pertinenze marittime Sicilia, pagamento canone anno 2016 con utilizzo stagionale delle aree demaniali denominate Sciascia, Nautico e S. Giovanni Li Cuti*";

**Spiaggia libera n. 3** - € 18.057,50 da versare in favore della Regione Siciliana Dipartimento Regionale Territorio ed Ambiente - Palermo, tramite Mod. F 23, precompilato ed allegato al presente Provvedimento, con indicata la descrizione "*Proventi delle Concessioni di spiagge e pertinenze marittime Sicilia, pagamento canone anno 2016 con utilizzo stagionale spiaggia libera 3 Catania*";

**Spiaggia Libera n. 2** - € 14.911,59 da versare in favore della Regione Siciliana Dipartimento Regionale Territorio ed Ambiente - Palermo, tramite Mod. F 23, precompilato ed allegato al presente Provvedimento, con indicata la descrizione "*Proventi delle Concessioni di spiagge e pertinenze marittime Sicilia, pagamento canone anno 2016 con utilizzo stagionale spiaggia libera 2 Catania*";

La spesa complessiva di Euro € **61.805,33**, salvo conguaglio e/o aumenti di legge, già impegnata con provvedimento dirigenziale B16/252 del 10/12/2015, graverà al Cap. 824 del Bilancio 2016 corrispondente al bilancio 2015.

**Si dispone la pubblicazione del presente atto nell'Albo Pretorio e sul Sito Informatico del Comune.**

IL DIRETTORE  
Ing. Corrado Persico





REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana  
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente  
Dipartimento dell'Ambiente

Servizio 5 "Demanio Marittimo"  
U.O. S5.6 "Ufficio del demanio Marittimo di Catania"  
Piazza S. Francesco di Paola, 9 - 95131 Catania  
Tel. 095.538466 - Fax 095.535417  
P.E.C. demanio.catania.dra@pec.territorioambiente.it  
e-mail: demaniamarittimo.ct@regione.sicilia.it

*del. Ref. evoluti?*  
**22 FEB. 2016**

*Dir. S. Anzà  
Dir. S. Susanna  
Dir. S. Messina  
Dir. S. ...  
Dir. S. ...*

Catania, prot. n. **9529** del **22 FEB. 2016**

Rif. prot. n. ... del .....

**Oggetto:** Pratica Cat Sud 17.11 CT 426.4 - Concessione demaniale 102/2009 per mantenere un complesso balneare denominato Comune di Catania "Spiaggia Libera n. 2", in località Playa di Catania. Applicazione del D.A. 134/2014 per proroga della C.D.M. 102/2009 al 31/12/2020.

**Ditta:** Comune di Catania nella persona del legale rappresentante, Sindaco Dott. Avv. Enzo Bianco.

PEC

COMUNE DI CATANIA DIREZIONE PATRIMONIO
22 FEB. 2016
<b>PERVENUTA</b>
COMUNE DI CATANIA PROTOCOLLO GENERALE
18 FEB. 2016
PROT. N. <u>58978</u>

Al Comune di Catania  
([comune.Catania@pec.it](mailto:comune.Catania@pec.it))

e.p.c. All'Ufficio Genio Civile  
Via Lago di Nicito 89 Catania  
([geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it](mailto:geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it))

E p.c. Alla Soprintendenza ai BB.CC.AA  
via L. Sturzo n° 80 Catania  
([sopriect@certmail.regione.sicilia.it](mailto:sopriect@certmail.regione.sicilia.it))

E p.c. Alla Capitaneria di Porto di Catania  
([dm.catania@pec.mit.gov.it](mailto:dm.catania@pec.mit.gov.it))

Visto l'art. 1 del D.A. 12/08/2014, pubblicato sulla G.U.R.S. n° 37 del 05/09/2014, e la volontà espressa dall'Amministrazione Comunale di esercitare l'utilizzo della Spiaggia Libera n° 2 in località Playa di Catania, per il periodo dal 1 maggio al 30 settembre;

Visto il contenuto della Direttiva Assessoriale prot. n° 3694 del 09/06/2015, in merito al regime di proroga delle C.D.M. in scadenza al 31/12/2015, per le quali si conferma la validità delle stesse al 31/12/2020;

Vista la concessione demaniale marittima n° 102/2009 del 06/04/2007, registrata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Palermo in data 12/04/2007, per il periodo dal 01/01/2010 al 31/12/2015, in testa al Comune di Catania nella persona del legale rappresentante pro-tempore, P.I.00137020871, con sede legale e amministrativa in Catania presso la Casa Comunale, allo scopo di mantenere un complesso balneare ad uso pubblico denominato "Spiaggia Libera n° 2", in località Playa di Catania, esteso complessivamente mq 18.000.

Considerato che ad oggi non sono risultati, durante la fase istruttoria e ricognitiva, motivi ostativi, all'esercizio della C.D.M.102/2009;

Verificati i pagamenti effettuati per il periodo dal 2010 al 2015, per complessivi € 117.325,38, che risultano conformi al dovuto;

Vista la determina del canone per il periodo dal 2016 al 2020 fissata in complessivi €. 76.065,00 (e settantaseimilasessantacinque/00); come da foglio di calcolo, allegato alla presente con effetto di notifica e trasmesso con nota n° 5566 del 29/01/2016 dell'Ufficio Demanio Marittimo di Catania;;

Visto il D.A. del 12/08/2014, pubblicato sulla G.U.R.S. n° 37 del 05/09/2014, dell'A.R.T.A.;

### SI COMUNICA

Che la Concessione Demaniale Marittima n 102/2009 registrata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Palermo data 12/04/2007, per le motivazioni di cui in premessa, risulta prorogata al 31/12/2020, così come disposto dall'art. 1, fatti salvi i contenuti di cui agli art. 2 e 3, del D.A. 12/08/2014 dell'A.R.T.A., le norme di settore e gli obblighi e le condizioni contenute in seno alla C.D.M. 102/2009 che il concessionario è tenuto a soddisfare e che debb intendersi complessivamente richiamate, pena la decadenza.

Il Dirigente Responsabile della U.O. 5.6  
(dott.ssa. Susanna Simone)

Il Responsabile del Procedimento  
Funzionario Direttivo  
(geom. Santo Messina)



ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE  
SERVIZIO 5 - DEMANIO MARITTIMO

U.O. 5.6 UFFICIO DEMANIO MARITTIMO DI CATANIA

**DETERMINA DEL CANONE**

ai sensi del D.P.R.S. 26 luglio 1994 (emanato in attuazione dell'art. 156 della L.R. 25/93) e ss.mm.ii.

ESTREMI PRATICA CONCESSIONE DEMANIALI

Ditta:	Comune di Catania
Comune:	Catania
Località:	Plaja, spiaggia libera 2
Scopo:	uso pubblico
Utilizzo:	1 maggio 30 settembre
Superficie:	18000
Note:	Pratica CT 17,11

MORMATIVA DI RIFERIMENTO	
Decreto Interministeriale del 19/07/1989;	
Art. 75 della Legge Regionale 11/05/1993 n° 15;	
Decreto Presidenziale 26/07/1994;	
Assessoriale n° 96062 del 14/12/1994;	
Circ. prot n° 90/U in data 03/01/1995 dell'ART	
Assessoriale n°1744/U del 30/01/1996;	
D.P.R.S. del 4 gennaio 2000;	
L.R. n. 15 del 29/11/2005	
D.P.R.S. n° 20/Serv. 50/S.G. del 03/02/2009	
D.A. n° 163/GAB del 23/10/2008 (valenza turist	
Art. 38 L.R. 11/201 (canone ricognitorio)	
Art. 7 della L.R. 11/2010 (retroattività valen	
circolare istat.	

Tipologia area	metri quadrati	importo al mq.	Canone Annuo
Arca scoperta	0,00	x €. 0,826331	€ -
Non pertinenze	Facile rimozione	0,00	x €. 1,549371
	Difficile rimozione	0,00	x €. 1,859245
	Volumetria > mt. 2,70	0,00	x €. 1,652662
Pertinenze	Altezza immobile	0,00	x €. 1,652662
	Superficie mq.	0,00	x €. 1,859245
	Volumetria > mt. 2,70	0,00	x €. 3,098741
Altezza immobile	0,00	x €. 3,098741	€ -
	<b>Utilizzo turistico ricreativo</b>		
	fino a mq. 1.000	1000,00	x €. 0,826331
da mq. 1001 a mq. 2000	1000,00	x €. 0,645571	€ 645,57
da mq. 2001 a mq. 3000	1000,00	x €. 0,516457	€ 516,46
da mq. 3001 a mq. 5000	2000,00	x €. 0,387343	€ 774,69
oltre mq. 5000	13000,00	x €. 0,258228	€ 3.356,97

Totale riferito all'anno 1989 (base di calcolo) € **6.120,01**

N.B. Per le aree diverse dall'utilizzo turistico ricreativo l'importo minimo per l'anno 1989 è di €. 258,23

Aggiornamenti annuali			
Anno	Tipo aggiornam.	valore percentuale	Importo canone annuo
1993 (area scoperta)	Art. 75 - L.R. 15/93	75,00 % =	€ -
1993 (non pertinenze)		75,00 % =	€ -
1993 (pertinenze)		50,00 % =	€ -
1993 (turistico-ricreativo)		75,00 % =	€ 10.710,02
1993	<b>TOTALE</b>		€ 10.710,02
1994	+ T.P.I.	4,50 % =	€ 11.191,98
1995	+ T.P.I.	3,50 % =	€ 11.583,70
1996	+ T.P.I.	4,70 % =	€ 12.128,13
1997	+ T.P.I.	3,90 % =	€ 12.601,13
1998	+ T.P.I.	2,50 % =	€ 12.916,15
1999	+ Ind. ISTAT	1,50 % =	€ 13.109,90
2000	+ Ind. ISTAT	2,10 % =	€ 13.385,20
2001	+ Ind. ISTAT	2,70 % =	€ 13.746,60
2002	+ Ind. ISTAT	2,30 % =	€ 14.062,78
2003	+ Ind. ISTAT	2,70 % =	€ 14.442,47
2004	+ Ind. ISTAT	2,30 % =	€ 14.774,65
2005	+ Ind. ISTAT	1,70 % =	€ 15.025,82
2006	+ Ind. ISTAT	1,90 % =	€ 15.311,31
2007	+ Ind. ISTAT	1,70 % =	€ 15.571,60
2008	+ Ind. ISTAT	2,60 % =	€ 15.976,46
2009	+ Ind. ISTAT	2,00 % =	€ 16.295,99
2010	+ Ind. ISTAT	1,00 % =	€ 16.458,95
2011	+ Ind. ISTAT	1,90 % =	€ 16.771,67
2012	+ Ind. ISTAT	3,30 % =	€ 17.325,14
2013	+ Ind. ISTAT	9,07 % =	€ 18.896,53
2014	+ Ind. ISTAT	-0,50 % =	€ 18.802,04
2015	+ Ind. ISTAT	0,60 % =	€ 18.914,86
2016	+ Ind. ISTAT	1,00 % =	€ 19.104,00
2017	+ Ind. ISTAT	1,00 % =	€ 19.295,04
2018	+ Ind. ISTAT	1,00 % =	€ 19.487,99
2019	+ Ind. ISTAT	1,00 % =	€ 19.682,87
2020	+ Ind. ISTAT	1,00 % =	€ 19.879,70

Frazionamenti			
Canone giornaliero	Giorni utilizzo	Giorni non utilizzo	CANONE
€ 29,34	x 0	0	= € 0,00
€ 30,66	x 0	0	= € 0,00
€ 31,74	x 0	0	= € 0,00
€ 33,23	x 0	0	= € 0,00
€ 34,52	x 0	0	= € 0,00
€ 35,39	x 0	0	= € 0,00
€ 35,92	x 0	0	= € 0,00
€ 36,67	x 0	0	= € 0,00
€ 37,66	x 0	0	= € 0,00
€ 38,53	x 0	0	= € 0,00
€ 39,57	x 0	0	= € 0,00
€ 40,48	x 0	0	= € 0,00
€ 41,17	x 0	0	= € 0,00
€ 41,95	x 0	0	= € 0,00
€ 42,66	x 0	0	= € 0,00
€ 43,77	x 0	0	= € 0,00
€ 44,65	x 0	0	= € 0,00
€ 45,09	x 0	0	= € 0,00
€ 45,95	x 0	0	= € 0,00
€ 47,47	x 0	0	= € 0,00
€ 51,77	x 0	0	= € 0,00
€ 51,51	x 0	0	= € 0,00
€ 51,82	x 0	0	= € 0,00
€ 52,34	x 153	212	= € 13.555,99
€ 52,86	x 153	212	= € 13.691,55
€ 53,39	x 153	212	= € 13.828,47
€ 53,93	x 153	212	= € 13.966,75
€ 54,46	x 153	212	= € 14.106,42
<b>TOTALE</b>			<b>€ 69.149,18</b>

valenza turistica inserisci
A M B
A
€ 0,00
€ 0,00
€ 0,00
€ 0,00
€ 0,00
€ 0,00
€ 0,00
€ 0,00
€ 0,00
€ 0,00
€ 0,00
€ 0,00
€ 0,00
€ 14.911,59
€ 15.060,71
€ 15.211,31
€ 15.363,43
€ 15.517,06
€ 76.064,10

Il Canone è determinato in via provvisoria e salvo conguaglio

Canone (arrotondato) da corrispondere **76.065,00**  
Canone turistico ricreativo

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO  
Germ. Santo Messina



IL DIRIGENTE U.O. 5.6  
Dott.ssa Susanna Simone



REPUBBLICA ITALIANA  
 Regione Siciliana  
 Assessorato del Territorio e dell'Ambiente  
 Dipartimento dell'Ambiente

Servizio 5 "Demanio Marittimo"  
 U.O. S5.6 "Ufficio Periferico di Catania"  
 Piazza S. Francesco di Paola, 9 - 95131 Catania  
 Tel. 095.538466 - Fax 095.535417  
 e-mail: [demanioamarittimo.ct@regione.sicilia.it](mailto:demanioamarittimo.ct@regione.sicilia.it)  
[demanio.catania.dra@pec.territorioambiente.it](mailto:demanio.catania.dra@pec.territorioambiente.it)

*Patrimonio  
 dalla no. Patrimo del*

03 FEB. 2016

*Patrimoni*

Catania, prot. n. 4622 del 26 GEN. 2016

Rif. prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Oggetto:** Pratica CT 426 CATNORD 32 - Pagamento canone concessorio C.D.M. 46/2015, per il mantenimento dell'area demaniale marittima, asservita al solarium di P.zza Sciascia, al Solarium nei pressi dell'Istituto Nautico, alla Piattaforma per i disabili e Solarium a sito in località San Giovanni li Cuti, nel Comune di Catania .-

**Ditta:** Comune di Catania

**Recupero pagamenti canoni concessori**

RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CATANIA DIREZIONE PATRIMONIO
04 FEB. 2016
PERVENUTA

Alla Ditta Comune di Catania  
 Direzione Patrimonio  
 Via Domenico Tempio, 62/64  
**CATANIA**

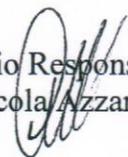
In riferimento alla Vostra nota pervenuta al protocollo di questo Ufficio al n° 57471 del 03/12/2015, con la quale si chiede l'importo da versare quale canone concessorio relativo all'anno 2016, con la presente si comunica che l'importo da versare, per l'anno corrente, è quello previsto nell'anno 2015, pari all'importo di Euro 16.525,31, salvo conguaglio o aumenti di legge.

L'importo di cui sopra, è riferito alla C.D.M. 46/2015 (solarium scogliera).

Si coglie l'occasione per salutare.

COMUNE DI CATANIA PROTOCOLLO GENERALE
29 GEN. 2016
PROT. N. 34315

Il Funzionario Responsabile  
 Dott. Nicola Azzarello






REPUBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana  
Assessorato del Territorio e dell' Ambiente  
Dipartimento dell' Ambiente

Servizio 5 "Demanio Marittimo"  
U.O. S5.6 "Ufficio del demanio Marittimo di Catania"  
Piazza S. Francesco di Paola, 9 - 95131 Catania  
Tel. 095.538466 - Fax 095.535417  
P.E.C. demanio.catania.dra@pec.territorioambiente.it  
e-mail: demaniomarittimo.ct@regione.sicilia.it

*Petrino un  
dott. Professore  
22 FEB. 2016*

*Dir. Gen. Simone  
Dir. D'Agata  
Dir. Colonna  
Dir. Petrucci*

Catania, prot. n. **9499** del **22 FEB. 2016**

Rif. prot. n. del .....

**Oggetto:** Pratica Cat Sud 17.4 CT 426.4- Concessione demaniale 100/2007 per mantenere un complesso balneare denominato Comune di Catania "Spiaggia Libera n. 3", in località Playa di Catania. Applicazione del D.A. 134/2014 per proroga della C.D.M. 100/2007 al 31/12/2020.

**Ditta:** Comune di Catania nella persona del legale rappresentante, Sindaco Dott. **Avv. Enzo Bianco**.

PEC  
COMUNE DI CATANIA  
DIREZIONE PATRIMONIO  
22 FEB. 2016  
PERVENUTA  
COMUNE DI CATANIA  
PROTOCOLLO GENERALE  
18 FEB. 2016  
PROT. N. **58960**

Al Comune di Catania  
([comune.Catania@pec.it](mailto:comune.Catania@pec.it))

e.p.c. All'Ufficio Genio Civile  
Via Lago di Nicito 89 **Catania**  
([geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it](mailto:geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it))

E p.c. Alla Soprintendenza ai BB.CC.AA  
via L. Sturzo n° 80 **Catania**  
([sopriect@certmail.regione.sicilia.it](mailto:sopriect@certmail.regione.sicilia.it))

E p.c. Alla Capitaneria di Porto di **Catania**  
([dm.catania@pec.mit.gov.it](mailto:dm.catania@pec.mit.gov.it))

Visto l'art. 1 del D.A. 12/08/2014, pubblicato sulla G.U.R.S. n° 37 del 05/09/2014, e la volontà espressa dall'Amministrazione Comunale di esercitare l'utilizzo della Spiaggia Libera n° 3 in località Playa di Catania;

Visto il contenuto della Direttiva Assessoriale prot. n° 3694 del 09/06/2015, in merito al regime di proroga delle C.D.M. in scadenza al 31/12/2015, per le quali si conferma la validità delle stesse al 31/12/2020;

Vista la concessione demaniale marittima n° 100/2007 del 06/04/2007, registrata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Palermo in data 12/04/2007 al n° 2488 serie 3/A, con repertorio n° 1248/07, per il periodo dal 01/01/2004 al 31/12/2005, in testa al Comune di Catania nella persona del legale rappresentante pro-tempore, partiva IVA 00137020871, con sede legale e amministrativa in Catania presso la Casa Comunale, allo scopo di mantenere un complesso balneare ad uso pubblico denominato "Spiaggia Libera n° 3", in località Playa di Catania, esteso complessivamente mq 23.000;

Considerato che ad oggi non sono risultati, durante la fase istruttoria e ricognitiva, motivi ostativi, all'esercizio della C.D.M.100/2007;

Verificati i pagamenti effettuati per il periodo dal 2012 al 2015, per complessivi € 71.078,39 nella misura determinata con provvedimento dell'Ufficio Demanio Marittimo di Catania n°861 del 16/04/2012;

Vista la determina del canone per il periodo dal 2016 al 2020 fissata in complessivi €. 92.112,00 (*euro novantaduemilacentododici/00*), come da foglio di calcolo, allegato alla presente con effetto di notifica e già trasmesso con nota n° 5566 del 29/01/2016 dell'Ufficio Demanio Marittimo di Catania;

Visto il D.A. del 12/08/2014, pubblicato sulla G.U.R.S. n° 37 del 05/09/2014, dell'A.R.T.A.;

### SI COMUNICA

Che la Concessione Demaniale Marittima n 100/2007 registrata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Palermo i data 12/04/2007 al n° 2488 serie 3/A, con repertorio n° 1248/07, per le motivazioni di cui in premessa, risulti prorogata al 31/12/2020, così come disposto dall'art. 1, fatti salvi i contenuti di cui agli art. 2 e 3, del D.A. 12/08/2014 dell'A.R.T.A., le norme di settore e gli obblighi e le condizioni contenute in seno alla C.D.M. 100/2007, che il concessionario è tenuto a soddisfare e che debbono intendersi complessivamente richiamate, per la decadenza.

Il Responsabile del Procedimento  
Funzionario Direttivo  
(geom. Santo Messina)



Il Dirigente Responsabile della U.O. 5.6  
(dott.ssa. Susanna Simone)



*Roberto Romano*  
*Roberto Romano*

19 FEB. 2016



Autorità Portuale  
**CATANIA**

Catania, li 15/02/2016

Area Demanio, Gare e Contratti, Lavoro  
Portuale e Statistiche

Ufficio Demanio

PEC: [demanio@ap-porto.catania.it](mailto:demanio@ap-porto.catania.it)

E-mail: [areademanio@porto.catania.it](mailto:areademanio@porto.catania.it)

A : COMUNE DI CATANIA

Via Etnea, 331

95100 - CATANIA

[comune.catania@pec.it](mailto:comune.catania@pec.it)

e, p.c. CAPITANERIA DI PORTO di

95100 - CATANIA

[dm.catania@pec.mit.gov.it](mailto:dm.catania@pec.mit.gov.it)

Prot. n° 937 /U/2016/DEM

AREA AFFARI GENERALI E

CONTABILE

- SEDE -

FIRMA PER RICEVUTA \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Porto di Catania. Determina oneri concessori dovuti per l'anno 2016.

Ditta: COMUNE DI CATANIA.

Pratica n° A/104.

PEC

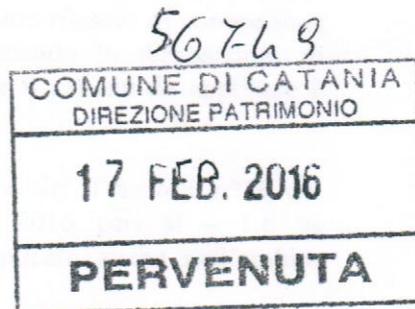
Riferimenti: Scopo: mantenere la spiaggia libera n° 1 e parcheggio.

Superficie occupata: mq. 25.520,00.

Ubicazione: VALE KENNEDY - PLAYA

Censimento sul SID: CATANIA, Fg. , Part. .

Prosecuzione:



Il sottoscritto Dott. Davide ROMANO, nella qualità di Dirigente dell'Area Demanio, Gare e Contratti, Lavoro Portuale e Statistiche:

- VISTA la legge n°84/1994 e s.m.i.;
- VISTO l'art. 13 della Legge n°84/1994;
- VISTI gli artt. 4, 5, 6 della Legge n°241/90 come modificata ed integrata dalla Legge n°15/2005 e s.m.i.;

- **VISTO** l'art. 7 della Legge n°494 del 04.12.1993, di conversione con modificazioni del DL 05.10.1993, n°400, recante le disposizioni per la determinazione dei canoni relativi alle concessioni demaniali marittime e, in particolare dell'autonomia in merito degli ex Enti Portuali oggi AA.PP.;
- **VISTA** l'Ordinanza dell'Autorità Portuale di Catania n°12 del 18.12.2009, concernente l'adeguamento dei canoni demaniali e delle tasse portuali, adottata da questa Amministrazione, sentito il Comitato Portuale;
- **VISTO** l'art. 39, Parte Prima, Libro Primo, Titolo II, Capo I del Codice della Navigazione;
- **VISTO** l'art. 47, Parte Prima, Libro Primo, Titolo II, Capo I del Codice della Navigazione;
- **VISTO** l'art. 17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione;
- **VISTO** l'art. 1, comma 984 (legge Finanziaria per l'anno 2007), per effetto del quale *"Le Autorità Portuali sono autorizzate all'applicazione di una addizionale su tasse, canoni e diritti per l'espletamento dei compiti di vigilanza e per la fornitura di servizi di sicurezza previsti nei piani di sicurezza portuali"*;
- **VISTO** il Decreto n°01/2008 del 02.01.2008 concernente la nomina del sottoscritto quale Ufficiale Rogante dell'Autorità Portuale di Catania e dirigente apicale delegato agli adempimenti correlati alle procedure di cui al R.D. 14. Aprile 1910 n°639;
- **CONSIDERATO** che la determina degli oneri concessori dovuti dal concessionario costituisce un mero atto di gestione non trattandosi di primo rilascio di concessione demaniale marittima, ma adeguamento del canone secondo le disposizioni di aggiornamento ISTAT annuale, salvo le concessioni ove il canone da applicare è stato determinato in sede di licitazione privata;
- **VISTA** la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n°73 del 05.12.2015, concernente l'indice ISTAT per l'anno 2016 pari al - 1,6 % (meno uno virgola sei per cento) rispetto all'anno 2015, applicato anche nell'ambito delle aree di competenza della Regione Siciliana;
- **TENUTO CONTO** che per l'anno 2015 gli oneri concessori richiesti a Codesta Ditta COMUNE DI CATANIA sono stati pari a:
  - canone demaniale marittimo €. 12511,11;
  - oneri di security fee stimata per categoria €. 0;

#### DETERMINA

gli importi dovuti da Codesta Ditta COMUNE DI CATANIA, c.f. 00137020871, qui di seguito specificati:

- canone demaniale marittimo: €. 12310,93 (canone 2015 -1,6 % ISTAT);

- oneri di security fee stimata per la categoria : €.0
- periodo di competenza: dal 01/01/2016 al 31/12/2016;

I suddetti importi sono determinati salvo conguaglio e con riserva di rettifica a seguito di eventuali verifiche amministrativo - contabili interne ovvero per innovazioni apportate per legge.

Ciò premesso si invita Codesta Ditta **COMUNE DI CATANIA** ad ottemperare ai seguenti adempimenti:

- a) versare entro il termine perentorio di giorni 20 (venti) dalla data di ricezione della presente e comunque entro il 15.03.2016, le suddette somme presso le seguenti coordinate bancarie:  
**CREDITO SICILIANO** Ag. 95 di Catania  
**IBAN IT33V0301916903000000274537**  
con la seguente causale:  
**ONERI CONCESSORI ANNO 2016 PRATICA N°A/104;**
- b) comunicare tempestivamente a questa Autorità Portuale l'avvenuto pagamento, utilizzando l'apposito modulo allegato alla presente ovvero depositando agli atti di questo Ufficio la quietanza di avvenuto versamento;
- c) ritirare presso l'Ufficio Amministrativo Contabile - SEDE, che legge per conoscenza, la roversale di incasso all'uopo predisposta qualora si scegliesse un mezzo di pagamento diverso dal versamento mediante bonifico bancario;
- d) adeguare, ovvero depositare ex novo, secondo il format disponibile sul sito istituzionale [www.porto.catania.it](http://www.porto.catania.it), l'apposita polizza fideiussoria a favore dell'Autorità Portuale di Catania, obbligatoria ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del Regolamento di esecuzione al Codice della Navigazione, di importo pari almeno a due annualità del canone demaniale annuale;
- e) ottemperare alle disposizioni di cui alla Circolare n°813/2010 dell'Autorità Portuale di Catania (disponibile sul sito istituzionale [www.porto.catania.it](http://www.porto.catania.it)) in materia di censimento delle concessioni demaniali sul S.I.D. (Sistema Informativo Demanio Marittimo).

Decorso inutilmente il termine sopra assegnato per:

1. effettuare il pagamento degli importi sopra indicati;
  2. depositare la quietanza attestante l'avvenuto versamento;
  3. adeguare e/o stipulare ex novo apposita polizza fideiussoria per gli oneri di cui all'art. 17 del Regolamento al Codice della Navigazione;
  4. ottemperare agli obblighi connessi al censimento della concessione sul S.I.D.
- questa Amministrazione provvederà all'attivazione di ogni procedura necessaria alla tutela delle ragioni erariali di competenza, mediante l'escussione della polizza fideiussoria - se presente agli atti d'ufficio, ovvero mediante l'emissione dell'ingiunzione di pagamento - Codice Ante EQUITALIA 19189 a carico di Codesta Ditta notificata a mezzo Ufficiale UNEP.

Si procederà altresì a segnalare tali inadempienze alla Capitaneria di Porto di Catania per i conseguenziali provvedimenti connessi ai profili di polizia marittima.

Qualora Codesto COMUNE DI CATANIA avesse già provveduto, al ricevimento della presente, all'ottemperanza delle prescrizioni di cui ai nn. 3 e 4 lo stesso dovrà provvedere con ogni consentita urgenza alla comunicazione di detti adempimenti all'Ufficio Demanio onde evitare di essere segnalati all'Autorità Marittima per inadempienza.

Qualora la presente determina costituisse la richiesta di pagamento dell'annualità 2016 nell'ambito di un titolo concessorio già rilasciato e con valenza pluriennale, si rappresenta che la mancata ottemperanza alle prescrizioni sopra riepilogate costituirà violazione / inadempienza degli obblighi contrattuali e come tale sanzionata con l'attivazione delle procedure di decadenza dal titolo concessorio ai sensi dell'art. 47 del Codice della Navigazione.

Si rimane in attesa di ricevere le comunicazioni sopra prescritte.



*Il Dirigente Area Demanio*  
*Dot. Davide ROMANO*

VISTO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO SUCCESSIVO  
ALL'INOLTRO E ALLA CORRELATA CONSEGNA  
ALL'AREA AFFARI GENERALI E CONTABILE - SEDE

*Il Commissario Straordinario*  
*Cosimo INDACO*

17 FEB 2016



**MODELLO DI PAGAMENTO:  
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI  
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

--

2. DELEGA IRREVOCABILE A

--

AGENZIA/UFFICIO

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (\*)

--

**DATI ANAGRAFICI**

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

4. COMUNE DI CATANIA

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

giorno mese anno

CATANIA

C	T
---	---

0 0 1 3 7 0 2 0 8 7 1

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

5. Regione Sic. Dip. Territorio e Ambiente PA

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

giorno mese anno

PALERMO

P	A
---	---

8 0 0 1 2 0 0 0 8 2 6

**DATI DEL VERSAMENTO**

6. UFFICIO O ENTE

7. COD. TERRITORIALE (\*) 8. CONTENZIOSO 9. CAUSALE

10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

Y A E

C 3 5 1

E D

2 0 1 6

codice

sub. codice (\*)

Anno Numero

11. CODICE TRIBUTO

12. DESCRIZIONE (\*)

13. IMPORTO

14. COD. DESTINATARIO

8	8	5	T

Proventi concessioni spiagge e pertinenze marittime - Pagamento onere concessorio anno 2016 con utilizzo stagionale spiaggia libera 2 - Catania

14.911,59
14.911,59


PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

EURO (lettere)

quattordicimilanovecentoundici/59

**ESTREMI DEL VERSAMENTO**

(DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)

DATA			CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
giorno	mese	anno	AZIENDA	CAB/SPORELLO

--





**MODELLO DI PAGAMENTO:  
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI  
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

--

2. DELEGA IRREVOCABILE A

--

AGENZIA/UFFICIO

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (\*)

--

**DATI ANAGRAFICI**

2. DELEGA IRREVOCABILE A

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

4. COMUNE DI CATANIA

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

giorno mese anno

CATANIA

C T

0 0 1 3 7 0 2 0 8 7 1

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

5. Regione Sic. Dip. Territorio e Ambiente PA

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

giorno mese anno

PALERMO

P A

8 0 0 1 2 0 0 0 8 2 6

**DATI DEL VERSAMENTO**

6. UFFICIO O ENTE

7. COD. TERRITORIALE (\*) 8. CONTENZIOSO 9. CAUSALE

10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

Y A E	
codice	sub. codice (*)

C 3 5 1	
---------	--

E D
-----

Anno	Numero
2 0 1 6	

11. CODICE TRIBUTO

12. DESCRIZIONE (\*)

13. IMPORTO

14. COD. DESTINATARIO

8 8 5 T

Proventi concessioni spiagge e pertinenze marittime - Pagamento onere concessorio anno 2016 con utilizzo stagionale dei Solaria denominati Sciascia, Nautico, S.G Li Cuti con annessa scaletta disabili
---

16.525,31


PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

16.525,31

EURO (lettere)

SEDCIMILACINQUECENTOVENTICINQUE/31

**ESTREMI DEL VERSAMENTO**

(DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)

DATA			CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
giorno	mese	anno	AGENZIA	CAB/SPORTELLO

--