



III - VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO CAMERALE

SEDUTA DEL 17 GIUGNO 2019

L'anno duemiladiciannove il giorno diciassette del mese di giugno, alle ore 16,00, nella Sala del Consiglio sede di Catania, si è riunito il Consiglio della Camera di Commercio del Sud Est Sicilia, convocato con inviti trasmessi, pec prott. 14238/E e 14239/E dell'11 giugno 2019, per la trattazione dei punti di cui all'ordine del giorno.

Presiede la riunione il Dott. Pietro Agen, Presidente della Camera.

Assolve le funzioni di Segretario il Dott. Alfio Pagliaro, Segretario Generale.

Il Presidente, procede all'appello nominale dei Consiglieri dal quale risultano presenti n. 17 Consiglieri:

PRESENTI:

1. **Agen Pietro** PRESIDENTE

CONSIGLIERI:

SETTORE RAPPRESENTATO:

2. Barone Antonio	SERVIZI ALLE IMPRESE
3. Blatti Domenico	ALTRI SETTORI
4. Brancati Giovanni	ARTIGIANATO
5. Bulla Giuseppe	TRASPORTI E SPEDIZIONI
6. Catania Giosue'	AGRICOLTURA
7. Ferreri Francesco	AGRICOLTURA
8. Galimberti Riccardo	COMMERCIO
9. Giampiccolo Antonino	COMMERCIO
10. Giannone Giuseppe	SERVIZI ALLE IMPRESE
11. Guzzardi Filippo	INDUSTRIA
12. Marchese Michele	ARTIGIANATO
13. Milazzo Andrea	ARTIGIANATO
14. Pappalardo Giovanni	AGRICOLTURA
15. Politino Salvatore A. C.	COMMERCIO
16. Romano Liberante Sandro	COMMERCIO
17. Truglio Sebastiano	LIBERI PROFESSIONISTI

ASSENTI: Di Bennardo Rosario, Fiore Maria, Gambuzza Sandro, Guastella Salvatore, Lentini Paolo, Linguanti Arturo, Lo Bello Ivanhoe, Privitera Vincenza Agata, Scaccia Fabio Massimiliano, Schininà Arturo, Torrisi Domenico, Ventura Luciano, Zaccaria Virginia.



ASSENTE: il Collegio dei Revisori dei conti

Il Presidente, essendo presente il quorum della maggioranza dei componenti in carica, dichiara aperta e valida la seduta.

Comunica che hanno giustificato la loro assenza i seguenti Consiglieri: Linguanti, Privitera, Scaccia, Ventura, Zaccaria.

Il Presidente procede quindi alle proprie comunicazioni. Fa presente che il Consigliere Gambuzza con nota dell'11 giugno u.s. ha rassegnato le proprie dimissioni da componente di Giunta Camerale e pertanto oggi il Consiglio è chiamato ad eleggere il nuovo componente di Giunta come previsto dal punto 4 all'o.d.g.

Il Presidente dà lettura di detta nota nella quale il Consigliere Gambuzza rappresenta che l'assunzione di nuovi e sopraggiunti impegni professionali non gli consentono di assolvere al meglio le funzioni di componente di Giunta Camerale, fermo restando il suo ruolo di Consigliere in rappresentanza del settore agricolo. Il Consigliere Gambuzza conclude la sua comunicazione rivolgendo un ringraziamento al Consiglio, al Presidente, al Segretario Generale e ai suoi collaboratori.

Il Presidente rende noto che la visita istituzionale del Presidente della Camera dell'Economia della Carinzia svoltasi dal 6 all'8 giugno u.s. ha avuto un ottimo riscontro e il Presidente Mandl ha ringraziato la Camera per l'ottima accoglienza e le aziende visitate per la disponibilità dimostrata.

Ringrazia il Vice Presidente Politino e i Consiglieri che hanno supportato la Camera e assistito il Presidente Mandl nelle visite aziendali. Nell'ambito dell'incontro è stato stipulato un accordo di collaborazione fra le due Camere affinché i contatti intrapresi si trasformino in operazioni economiche, anche con particolare attenzione, al nuovo collegamento aereo fra Catania e la Regione della Carinzia.

Alle ore 16,10 entrano i Consiglieri Guastella e Di Bennardo.

Il Presidente comunica altresì che la Camera di Commercio è coorganizzatrice con la Banca d'Italia di un incontro che si terrà il 25 giugno p.v., alle ore 16,00, presso la sede camerale di Siracusa, nel quale sarà presentato il Report economico redatto dall'Istituto Bancario dal titolo "L'Economia della Sicilia". Il Report è messo a disposizione dalla Banca d'Italia al Mondo accademico, economico, alle Istituzioni, e contiene i risultati dell'attività di ricerca svolta a livello locale, per accrescere la conoscenza delle dinamiche di sviluppo del sistema economico regionale. Invita, pertanto, i presenti a partecipare in maniera attiva all'importante evento.

Continuando nelle sue comunicazioni, rende noto che l'8 luglio p.v. si terrà nella sede camerale di Catania un convegno dal titolo "Dubai Expo 2020", evento organizzato in collaborazione con la Camera di Commercio Italiana negli Emirati Arabi Uniti. Il convegno presenterà l'"Expo" che si terrà nell'ottobre 2020 a Dubai e rappresenterà una importante occasione per dare sostegno all'internazionalizzazione e alla promozione del made in Italy. Il convegno vedrà la presenza di esperti che illustreranno la normativa per l'esportazione nei Paesi Arabi.



Comunica che la Camera giorno 20 giugno p.v. ospiterà una delegazione istituzionale del Kazakhstan composta dall'Ambasciatore in Italia, volta a valutare le possibilità di scambi commerciali tra il nostro territorio e il Kazakhstan. Invita i presenti a partecipare.

Il Presidente, esaurite le proprie comunicazioni, dà corso all'o.d.g.

In ordine al punto 2 relativo all'approvazione del verbale della seduta di Consiglio del 7 maggio u.s. propone di rinviare l'approvazione alla prossima seduta in quanto non è stato possibile inviarlo in tempo utile ai Consiglieri per l'approfondimento necessario.

I presenti concordano.

Il Presidente pone in esame il punto 3 all'o.d.g. relativo alle dimissioni del Consigliere Gambuzza. A seguito di tali dimissioni occorre procedere all'elezione del nuovo componente di Giunta in rappresentanza del settore Agricoltura.

Alle ore 16,15 entrano i Consiglieri Gambuzza e Torrisi.

Il Presidente pone in esame il punto 4 all'o.d.g. relativo a elezione nuovo componente di Giunta Camerale.

Il Presidente, a norma di Regolamento, nomina il seggio elettorale nelle persone dei Consiglieri: Di Bennardo, Milazzo e Romano. Presidente del seggio elettorale il Consigliere Di Bennardo.

Il Presidente procede all'appello dei presenti, dal quale risultano in aula n. 21 Consiglieri su 30 e precisamente:

PRESENTI:

1. **Agen Pietro** PRESIDENTE

CONSIGLIERI:

SETTORE RAPPRESENTATO:

2. **Barone Antonio** SERVIZI ALLE IMPRESE

3. **Blatti Domenico** ALTRI SETTORI

4. **Brancati Giovanni** ARTIGIANATO

5. **Bulla Giuseppe** TRASPORTI E SPEDIZIONI

6. **Catania Giosue'** AGRICOLTURA

7. **Di Bennardo Rosario** TURISMO

8. **Ferreri Francesco** AGRICOLTURA

9. **Galimberti Riccardo** COMMERCIO

10. **Gambuzza Sandro** AGRICOLTURA

11. **Giampiccolo Antonino** COMMERCIO

12. **Giannone Giuseppe** SERVIZI ALLE IMPRESE

13. **Guastella Salvatore** COMMERCIO



14. Guzzardi Filippo	INDUSTRIA
15. Marchese Michele	ARTIGIANATO
16. Milazzo Andrea	ARTIGIANATO
17. Pappalardo Giovanni	AGRICOLTURA
18. Politino Salvatore A. C.	COMMERCIO
19. Romano Liberante Sandro	COMMERCIO
20. Torrisi Domenico	TURISMO
21. Truglio Sebastiano	LIBERI PROFESSIONISTI

Il Presidente del seggio elettorale, Consigliere Di Bennardo, dà corso alle operazioni di voto a scrutinio segreto, per chiamata nominale.

Concluse le operazioni di voto e completato lo spoglio delle schede, il Presidente del seggio elettorale comunica il seguente esito:

Presenti n. 21

Votanti n. 21

Riportano voti validi:

Pappalardo Giovanni n. 17

Catania Giosuè n. 2

Schede bianche n. 1

Schede nulle n. 1

Il Presidente, preso atto dell'esito della votazione a scrutinio segreto, proclama eletto quale componente della Giunta Camerale, in rappresentanza del settore Agricoltura, il Consigliere Giovanni Pappalardo.

Il Presidente e il Consiglio si congratulano con il neo eletto.

Il Consigliere Pappalardo esprime un sincero ringraziamento al Consiglio per la fiducia accordatagli e sin da oggi assicura il massimo impegno, nello spirito di continuità e massima collaborazione per il sostegno di un comparto importante per l'economia del territorio.

Del che la seguente deliberazione



CONSIGLIO CAMERALE

DELIBERAZIONE N. 6

DEL 17 GIUGNO 2019

OGGETTO: Nomina componente di Giunta Camerale a seguito delle dimissioni presentate dal Consigliere Sandro Gambuzza.

IL CONSIGLIO CAMERALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 2 del 22 settembre 2017, con la quale è stato eletto quale componente di Giunta della Camera di Commercio del Sud Est Sicilia il Consigliere Sandro Gambuzza, nominato componente del Consiglio Camerale per il Settore Agricoltura, con D.P. n. 694 SERV I°/SG del 30 dicembre 2016;

CONSIDERATO che il Consigliere Sandro Gambuzza, con nota dell'11 giugno 2019 assunta al protocollo camerale in pari data al n. 14231, ha rassegnato le proprie dimissioni da componente di Giunta Camerale per sopraggiunti impegni professionali, mantenendo il ruolo di Consigliere della Camera di Commercio in rappresentanza del Settore Agricoltura;

PRESO ATTO delle dimissioni del Consigliere Gambuzza e ritenuto di dover procedere alla sua sostituzione al fine di assicurare la piena funzionalità della Giunta Camerale;

VISTO l'esito della votazione a scrutinio segreto testè svoltosi, ai sensi dell'art. 18 dello Statuto Camerale, che ha visto l'elezione a componente della Giunta Camerale del Consigliere Giovanni Pappalardo. proclamato eletto dal Presidente;

DELIBERA

1. Di eleggere quale componente della Giunta Camerale in sostituzione del Consigliere Sandro Gambuzza, dimissionario, il Consigliere Giovanni Pappalardo in rappresentanza del Settore Agricoltura.
 2. Di dare immediata esecutività al presente provvedimento.
-
-



Il Presidente pone in discussione il punto 5 relativo a: *Piano triennale degli investimenti* e dà la parola al Segretario Generale per relazionare.

Il Segretario Generale fa presente che la Giunta Camerale nella seduta dell'11 giugno u.s. ha deliberato una proposta, oggi in approvazione, di un piano triennale degli investimenti 2019 – 2021 per l'acquisizione di tre immobili: uno da destinare ad Ente Fiera per il territorio di Catania, uno da destinare a Scuola di Alta Formazione Enogastronomica per il territorio di Ragusa e uno da destinare a Palacongressi per il territorio Siracusa.

Per quanto riguarda il reperimento dell'immobile da destinare al Centro Fieristico che dovrà essere allocato nel territorio di Catania, si sono già avviati degli incontri con il Comune di Catania e si è avuta anche la disponibilità della Regione Siciliana per la costituzione di una società di gestione. Fa presente che prossimamente si procederà alla pubblicazione di un Avviso sia su quotidiani di alta tiratura cartacea, edizione regionale, e sia su testate on line, al fine di acquisire manifestazioni d'interesse e procedere ad una loro valutazione.

Si prevede, presumibilmente, la conclusione della procedura nel mese di settembre p.v.

Per quanto riguarda la Scuola di Alta Formazione Enogastronomica da realizzare a Ragusa, l'11 giugno scorso è stato effettuato da parte della Giunta un sopralluogo di un immobile di proprietà della Camera, sito in via Delle Madonie a Ragusa, che potrebbe essere destinato a tale scopo, ma che necessita di lavori di ristrutturazione per renderlo funzionale sul modello delle scuole già avviate nelle città di Parma e Perugia. È utile, a tal fine, organizzare una missione/visita di studio, a Parma e Perugia, composta da componenti di Giunta e Consiglieri che faranno pervenire la loro disponibilità, per acquisire le conoscenze necessarie, per la struttura da realizzare. Nel contempo si chiederà ad una società in house del Sistema Camerale, di procedere ad una verifica statica dell'immobile, ed in particolare del solaio che dovrebbe sostenere il peso delle cucine professionali. Anche per questa iniziativa i lavori di ristrutturazione potrebbero essere conclusi entro la fine del 2019. Per quanto riguarda la realizzazione di una struttura da destinare a Palacongressi, nel territorio di Siracusa, la situazione è più complessa. Acquisito il terreno o l'immobile, per la progettazione, considerate altre strutture congressuali, si procederà con un bando, auspicando che partecipino i maggiori progettisti a livello europeo quali gli Studi di Renzo Piano, di Fuksas. Nei prossimi giorni incontrerà il Sindaco di Siracusa poiché la posizione privilegiata del Palacongressi potrebbe essere quella limitrofa ai grandi siti archeologici.

Alle ore 16,50 entra il Consigliere Lentini

Il Presidente, continuando nella sua relazione in merito a detta iniziativa, chiede ai Consiglieri di Siracusa, se ne sono a conoscenza, di proporre eventuali aree/immobili che possano essere idonee per la realizzazione della struttura che dovrà rappresentare idealmente un "ponte" fra passato storico e il presente.

Il Piano degli investimenti da realizzare nel triennio 2019 – 2021 prevede un impegno di € 10.000.000,00: € 5.000.000,00 per l'Ente Fiera ed € 5.000.000,00 per il Centro Congressi e la Scuola di Alta Formazione Enogastronomica, da finanziare con le somme che si otterranno dalla vendita delle quote azionarie possedute dalla Camera nel capitale della SAC S.p.A. che dal cronoprogramma elaborato dagli organi di gestione della Società prevede un tempo



presumibile di circa 13/15 mesi. La procedura per la scelta dell'advisor sta avvenendo nella massima trasparenza e a tal proposito vi è una costante comunicazione con la Procura della Repubblica. Altra fonte di finanziamento sarebbe quella di accendere un mutuo facendo fronte alla restituzione delle somme e al pagamento degli interessi con gli introiti d'esercizio. Tali introiti si attesterebbero sul 70% delle somme che si dovranno restituire. Per quanto riguarda l'Ente Fiera vi sono già numerose manifestazioni di interesse da parte di aziende espositive che intendono realizzare fiere nella nuova struttura fieristica. Si tratta quindi di tre progetti che andranno a costituire degli investimenti per lo sviluppo ed occorrerà decidere attraverso quali forme giuridiche gestire dette strutture. Una ipotesi potrebbe essere la costituzione di apposite società.

Conclusa la relazione del Presidente si dà corso al dibattito.

Il Consigliere Brancati, chiesta ed ottenuta la parola, fa presente che relativamente alla Scuola di Alta Formazione Enogastronomica da realizzare nei locali della sede di Ragusa chiede se si è già in possesso di un progetto.

Il Presidente evidenzia che un progetto esisteva ma riguardava la funzionalizzazione della struttura ad uso abitativo. Ribadisce che prima di procedere alla predisposizione di un progetto, occorre valutare attraverso interventi tecnici quali perizie statiche, antisismiche ecc., la stabilità della struttura e la possibilità di destinarla allo scopo individuato.

Per quanto riguarda le attrezzature tecniche quali le cucine, si potrebbe fare ricorso ad una grande cucina di proprietà della SAC usata a suo tempo nel padiglione "Norma" dell'Aeroporto e che attualmente è inutilizzata.

Il Presidente, verificato che non vi sono altre richieste di intervento, chiede ai presenti di pronunciarsi sul punto.

I presenti, all'unanimità, approvano il punto 5 all'o.d.g.

Del che la seguente deliberazione



CONSIGLIO CAMERALE

DELIBERAZIONE N. 7

DEL 17 GIUGNO 2019

OGGETTO: Piano triennale di investimento 2019 – 2021. Approvazione

IL CONSIGLIO CAMERALE

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Camerale n. 44 dell'11 giugno 2019, relativa alla "Predisposizione Piano triennale di investimento 2019 – 2021" che qui di seguito si riporta:

"TENUTO presente il comma 1 dell'art. 12 del Decreto Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito nella Legge 15 luglio 2011, n. 111, e successive modifiche ed integrazioni, il quale dispone che le operazioni di acquisto e di vendita degli immobili da parte delle Amministrazioni pubbliche, come individuate dall'Istat, ai sensi del comma 3 dell'art. 1 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, sono subordinate alla verifica del rispetto dei saldi strutturali di finanza pubblica da attuarsi con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze;

VISTO il comma 1 bis del citato art. 12 del decreto Legge 6 luglio 2011, n. 98, inserito dal comma 138 dell'art. 1 della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, il quale dispone che in caso di acquisto di immobili, ferma restando la verifica del rispetto dei saldi strutturali di finanza pubblica, l'emanazione del decreto previsto deve essere effettuata anche sulla base della documentata indispensabilità e indilazionabilità della spesa attestata dal responsabile del procedimento ed inoltre che la congruità del prezzo di acquisto deve essere attestata dall'Agenzia del Demanio;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 16 marzo 2012, con il quale vengono stabilite le modalità di attuazione della citata legge;

VISTO l'art. 1 del predetto decreto, il quale stabilisce che lo stesso disciplina le attività di acquisto e di vendita di immobili a decorrere dal 1° gennaio 2012;

VISTO il successivo art. 2 che prevede la comunicazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il 31 dicembre di ogni anno, ed in caso di aggiornamento, entro il 30 giugno, di un piano triennale di investimento, che evidenzia, per ciascun anno, le operazioni di acquisto e di vendita degli immobili e in particolare che per l'acquisto degli immobili occorre indicare le fonti di finanziamento utilizzate;

RILEVATO, inoltre, che la realizzazione dei singoli piani è subordinata alla verifica del rispetto dei saldi strutturali di finanza pubblica, da effettuarsi con il sopra citato decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, il quale dovrà essere adottato entro sessanta giorni dal termine fissato per la presentazione dei piani;

PRESO ATTO ancora che soltanto per i piani di investimento redatti per un importo complessivo inferiore ad Euro 500.000,00 gli stessi possono essere posti in essere trascorsi trenta giorni dalla obbligatoria comunicazione al Ministero, salvo eventuali osservazioni;

VISTA la circolare prot. n. 49176 del 4.6.2012, con la quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze fornisce indicazioni operative e chiarimenti, nonché le successive note Unioncamere prot. n. 9840 del 23.6.2012 e n. 12383 del 22.6.2012, a commento delle citate disposizioni e



dalle quali, peraltro si evince la competenza del Consiglio Camerale relativamente all'approvazione dei piani di investimento;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 14 febbraio 2014, con il quale, ad integrazione del predetto Decreto Ministeriale 16 marzo 2012, vengono indicate le modalità della documentazione della indispensabilità e della indilazionabilità delle operazioni di acquisto degli immobili effettuate a titolo oneroso, ai sensi del citato art. 12 del D.L. n. 98/2011 da trasmettere al Ministero;

PRESO ATTO che l'art. 2 e l'art. 5 di quest'ultimo Decreto Ministeriale dispongono che l'attestazione del responsabile del procedimento, con la quale viene documentata l'indispensabilità e l'indilazionabilità degli acquisti di immobili nel triennio deve essere inviata unitamente al piano triennale di investimento, mentre l'attestazione della congruità del prezzo rilasciata dall'Agenzia del Demanio deve essere acquisita prima della definizione delle operazioni di acquisto;

RILEVATO, infine, che l'art. 3 dello stesso ultimo decreto chiarisce quale deve essere il contenuto dell'attestazione del responsabile unico del procedimento in ordine alla dimostrazione della indispensabilità ed indilazionabilità dell'acquisto degli immobili oggetto dei piani di investimento;

CONSIDERATO l'imminente costituzione del Fondo Pensioni dei dipendenti camerali presso l'INPS nonché la cessione delle quote azionarie possedute dalla Camera di Commercio del Sud Est Sicilia in seno alla compagine societaria della SAC S.p.A. che consentiranno di liberare delle importanti risorse da investire nel territorio, unitamente all'accensione di un mutuo bancario per il finanziamento delle iniziative da realizzare;

All'unanimità,

DELIBERA

- Di approvare la proposta del Piano Triennale di investimento 2019/2021 come da scheda in allegato;
- Di nominare il Segretario Generale Responsabile Unico del Procedimento;
- Di sottoporre il Piano Triennale di investimento 2019/2021 all'approvazione del Consiglio Camerale."

VISTO lo Statuto Camerale;

DOPO approfondito dibattito;

All'Unanimità

DELIBERA

Di approvare il Piano Triennale di investimento 2019/2021 come da **allegata** scheda.



Il Consigliere Galimberti, chiesta ed ottenuta la parola, evidenzia che a seguito dell'approvazione del Piano degli Investimenti, è nell'interesse della Camera di Commercio che il Consiglio sia costituito nella sua interezza, poiché a tutt'oggi vi sono tre seggi non ancora assegnati per i Settori: Industria, Organizzazioni Sindacali e Consumatori. Chiede, pertanto, al Presidente e al Segretario Generale di intervenire presso la Regione Siciliana, per sollecitare tali nomine. Evidenzia, inoltre, che sarebbe opportuno un'azione di sensibilizzazione nei confronti dei Consiglieri che si assentano, al fine di coinvolgere tutto il Consiglio nelle importanti decisioni che vengono assunte.

Il Presidente, concluso l'esame dell'o.d.g., comunica di aver incontrato nei giorni scorsi alcuni rappresentanti della Società Sicilia Convection Bureau. É una società che promuove eventi congressuali e che al momento si trova in una situazione di criticità. La Giunta Camerale nei prossimi giorni approfondirà tale argomento anche attraverso una documentazione più dettagliata e gli esiti verranno riferiti in Consiglio.

Il Presidente non essendovi richieste di intervento, alle ore 17,30 chiude i lavori.

SEGRETARIO GENERALE

Dott. Alfio Pagliaro

IL PRESIDENTE

pietro agen



Prot. n. 14238 dell'1 giugno 2019

**AI SIGNORI COMPONENTI
IL CONSIGLIO CAMERALE**

LORO SEDI

OGGETTO: Convocazione del Consiglio Camerale per lunedì 17 giugno 2019, ore 15,30.

Si comunica alle SS.LL. che il Consiglio camerale è convocato in via d'urgenza per lunedì **17 giugno 2019, alle ore 15,30**, nella Sala del Consiglio, sita al primo piano dello stabile camerale, Piazza della Borsa - Catania, per la trattazione dei punti all'ordine del giorno:

1. Comunicazione del Presidente;
2. Approvazione verbale della seduta di Consiglio del 7 maggio 2019;
3. Dimissioni componente Giunta camerale.
4. Elezione nuovo componente di Giunta camerale.
5. Piano triennale degli investimenti

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
f.to Pietro Agen